

VARM

NYHETER FRÅN
JÄMTKRAFT
FJÄRR
VÄRME
HÖST 2019



Far & flyg med fjärrvärme

UNIKT FORSKNINGSPROJEKT I ÖSTERSUND

Populärt serviceavtal – nu ännu bättre!

Jämtkraft
STÖDER
cancer-
forskningen

ENKELT, BEKVÄMT OCH BRA FÖR PLÅNBOKEN

Fjärrvärme förenklar för fastighetsskötare Daniel

TILLSAMMANS FÖRNYAR VI JÄMTLAND

REN VÄRME
OCH EL
FRÅN SKOGEN

Jämtkraft

Gods nyheter!



Sänkt fjärrvärmepris i Åre

Den 1 januari 2020 sänks fjärrvärmepriset i Åre kommun medan Östersunds och Krokoms kommuner får fortsatt oförändrade priser.

– De investeringar och effektiviseringar vi har gjort och planerar att göra i Åre kommun leder till sänkta kostnader som i sin tur innebär att vi kan sänka fjärrvärmepriset i kommunen med i genomsnitt 5,5 procent, säger Ulf Lindqvist chef för Värmeproduktion vid Jämtkraft.

Idag skiljer sig priset åt beroende på vilket fjärrvärmenät man som kund är ansluten till i Åre kommun. I och med prissänkningen den första januari får samtliga privatkunder samma pris oavsett var man bor. Samtidigt införs en enhetlig prissättning även för lokaler och flerbostadshus.

Fjärrvärmepriserna i Åre kommun har legat cirka 15 procent högre än till exempel i Krokoms. Det beror på att vi har högre kostnader för att producera värmen i våra anläggningar i Åre. Men tack vare effektiviseringarna kan vi alltså sänka priset 2020 och det kan bli aktuellt med en prissänkning även 2021 för våra kunder i Åre kommun.

Ingen höjning i Östersund & Krokoms

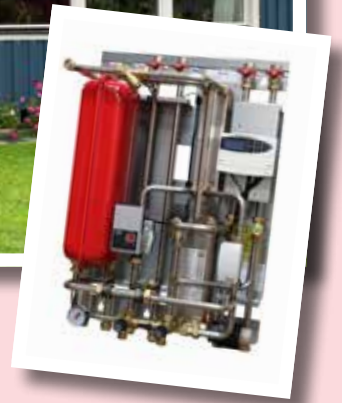
Fjärrvärmepriset i Östersunds och Krokoms kommuner har inte höjts på fem år och kommer inte höjas 2020 heller. Det betyder att priset ligger kvar på samma nivå som sedan 2015.

Dom nya priserna hittar du på jamtkraft.se

Viktig information till dig!

Innan en prisändring träder i kraft har du rätt att få information om den.

Det är nämligen en ändring av villkoren för din fjärrvärmeleverans, som du enligt fjärrvärmelagen ska underrättas om senast två månader innan ändringen börjar gälla. Fjärrvärmelagen ger dig också rätt att begära förhandling inom tre veckor från det att du meddelats om de nya villkoren och rätt att begära medling inom tre veckor efter att förhandlingen avslutats. Mer information finns i avtalsvillkoren som du hittar på jamtkraft.se.



Förnyelse pågår i Blomängen

Leif och Sonja är en av flera villaägare i området Blomängen i Östersund som tackat ja till erbjudandet att byta ut sin gamla fjärrvärmecentral mot en ny.

Det vackert dalablåmalade huset ligger på en liten lummig gata i Blomängen. Leif och Sonja har bott i huset i 40 år och fick sin första fjärrvärmecentral redan för 30 år sedan.

– Vi kastade ut oljepannan och ersatte den med en fjärrvärmecentral. Trots att vi hade en extrakasset till oljepannan för varmvatten så kunde man inte duscha speciellt länge. Men med fjärrvärme kan man ju duscha utan att få en massa kallvatten på sig, säger Leif Magnusson och ler.

Under de 30 år som gått har fjärrvärmen fungerat alldeles utmärkt, enligt Leif. Det enda som har behövt bytas ut är en cirkulationspump. Det fanns därför egentligen inga tankar på att byta ut fjärrvärmecentralen förrän Jämtkraft kom med ett erbjudande till hela området.

Tryggt, enkelt och bekvämt

Pär Pettersson från Jämtkraft kom hem till paret för att höra lite vilka deras behov var, räknade ut rotavdrag och vad slutkostnaden skulle bli.

– Vi fick ett bra pris och lite rotavdrag, så det nappade vi på, berättar Leif.

Själva bytet gjordes första veckan i september. Allt som allt tog det inte mer än sex timmar för två rörmokare att montera ner den gamla centralen och installera en ny. Sedan var det dags för hembesök av en elektriker som kopplade ihop allt som hade med elen att göra.

– Jag trodde att det här skulle bli väldigt jobbigt för oss, att vi skulle frysa och allt möjligt, men nej då det klaffade alldeles utmärkt, säger Leif och fortsätter:

– Jag har jobbat mycket med folk och reparatörer inom kommunen och vet att det kan ta ett tag när många olika arbetsgrupper ska in och jobba men det här arbetet var välplanerat och gick undan.

När allt var installerat och klart kom Jämtkraft tillbaka för att justera inställningarna i fjärrvärmecentralen så den fungerar optimalt tillsammans med husets värme och varmvattensystem.

– Pär sa att den nu skulle sköta sig själv och om det var något var det bara att ringa. Och det ger ju en liten trygghet till oss, menar Leif.

Mer plats med ny central

En oväntad fördel med den nya centralen är att den tar mindre plats på väggen.

– Den gamla centralen hade ett väldigt otympligt hölje med vingmuttrar på. Nu är det ett litet fint skåp. Det enda negativa är att det har kommit fram lite skavanker på väggen bakom som vi får putsa till och göra snyggt, säger Leif.

Leif avslutar med att berömma alla inblandade, från Pär till rörmokarna och elektrikern.

– Det har fungerat absolut till 100 procent med Jämtkraft. Det är ett företag som jag har förtroende för. ●

Fjärrvärme förenklar för fastighetsskötare Daniel

Installationen av fjärrvärme har gjort vardagen enklare för fastighetsskötare Daniel Gustavsson. För ett år sedan drog ägaren in fjärrvärme, en åtgärd som varit bra för både Daniel, hyresgästerna och plånboken.

– Det bästa är smidigheten, att driften fungerar så bra och att våra hyresgäster upplever att det är jämnare inomhus-temperatur, helt enkelt ett bättre inomhusklimat, säger Daniel Gustavsson, fastighetsskötare till ett hyreshus på Brunflovägen i Östersund.

Han sköter fastigheten som ägs av hans mor sedan tio år tillbaka. Vid köpet fanns redan bergvärme installerad i huset men den var underdimensionerad för de tio lägenheterna.

– Elpannorna gick igång titt som tätt och kompletterade bergvärmepannan när den inte klarade av att hålla värmen i huset. Vi hade under en tid tittat på olika lösningar för uppvärmning, allt ifrån att komplettera med utökad bergvärme och byta panna, till solenergi och fjärrvärme. Men när bergvärmens faktiskt gick sönder blev det bråttom med en lösning, säger Karl-Ivar Jonasson som är Daniels morfar och vaktmästare.

Daniel Gustavsson kontaktade Jämtkraft för att få ett förslag på installation-, drift- och underhållskostnader.

– Vår kontakt på Jämtkraft var till bra hjälp för oss att jämföra olika alternativ, både ur praktiska, ekonomiska och driftmässiga aspekter. Vi kom fram till att installera fjärrvärme var det bästa alternativet ur samtliga perspektiv, säger Karl-Ivar Jonasson.

Frigör tid

Med den nya anläggningen följer fem års garanti på hela installationen.

– Vi spar mycket tid på att slippa tillsynen. Den personliga kontakten vi kan ha med Jämtkrafts tekniker gör det väldigt enkelt för oss som fastighetsägare om nå-



Daniel Gustavsson, fastighetsskötare.

got mot förmodan skulle gå sönder. Då slipper vi rodda med egna entreprenörer, vem som ska göra vad och så vidare. Jämtkraft kan hjälpa oss med det, säger Daniel Gustavsson.

Inför investeringen gjordes en kalkyl på kostnader, både löpande och själva investeringen, för såväl bergvärme som fjärrvärme utifrån en tids-

period på 15 år.

– Så här långt ser det ut att till och med bli bättre än vad vi räknade med. Enligt kalkylen skulle vi spara cirka 10 procent om året eller 6 000 kronor per år men det ser ut som att vi kommer att spara mer, säger Daniel Gustavsson.

Efterfrågar underhållsfri värme

Sedan 2018 har Jämtkraft anslutit 121 nya fastigheter till fjärrvärmensätet i Åre, Krokom och Östersund och ytterligare 15 stycken som har beställt kommer anslutas innan vintern. De som anslutit sig har oftast gått från olika elbaserade uppvärmningsformer, som till exempel direktel och värmepumpar.

– Fastighetsägarna vill ha så enkel och underhållsfri uppvärmning som möjligt. Oftast finns heller ingen lösning som ger bättre ekonomi om man tar hänsyn till investering samt drift- och underhållskostnader över tid, säger Morgan Nielsen på Jämtkrafts avdelning för energilösningar.●

Fakta:

Investeringskostnad:

56 875 kronor

Energianvändningen:

cirka 97 000 kWh/år

Tid från beställning till färdig installation:

cirka tre månader

Det är roligt att göra saker tillsammans

Vi levererar el, värme och vatten hem till dig. Från förnybara energikällor och det är vårt huvuduppdrag. Men parallellt utvecklas helt nya tjänster, produkter och lösningar för att möta samtiden. Nyligen invigde jag och nära 400 kollegor bygget av en av Sveriges största och Östersunds första andelsägda solcellspark. Det var fantastiskt roligt att göra det tillsammans! För första gången kommer även de utan eget hustak kunna bli solcellsägare.

Andra exempel på vår väg framåt är att vi tillsammans med forskare jobbar för att utvinna flygbränsle ur rökresterna från kraftvärmeverket i Lugnvik. Tillsammans med fyra andra energibolag har Jämtkraft bildat ett nytt bolag, Power2U, för att utveckla lokala energisystem i flerfamiljsfastigheter.

I Åre har fjärrvärmensätet digitaliserats för ett så effektivt utnyttjande som möjligt samtidigt som vi byggt en helt ny fjärrvärmeanläggning på södra sidan av Åresjön. Även i Mörsil, Hallen och Järpen har vi nya pannor. Investeringar och effektiviseringar som leder till sänkta kostnader som i sin tur innebär att vi kan sänka fjärrvärmepriset i Åre kommun, som du kan läsa mer om längre fram i VARM.

Alla kan vi göra något för klimatet. Det har inte minst Greta Thunberg visat som med sin klimatrejk verkligen har lyckats få uppmärksamhet kring klimatfrågan. Hon väddar till alla att göra något. Det försöker vi på Jämtkraft verkligen göra. För mig personligen är det en stark drivkraft att just finna lösningar på hur vi kan göra omställningen mot en hållbar framtid.

ULF LINDQVIST
Värmeproduktion



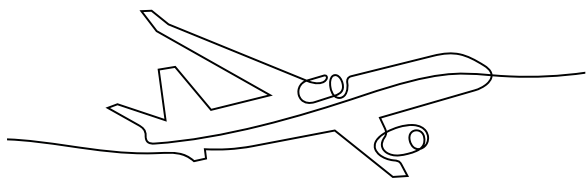
Sugen på golvvärme? Välj vattenburen!

Varför då? Därför att elektrisk golvvärme är nästan dubbelt så dyr för dig som redan har fjärrvärme ansluten till ditt hus.

Om du har eller ska dra värme i ditt garage undersök då i första hand om det går att sätta ett vattenburet element som du kan koppla till fjärrvärmens du redan har i huset. En annan fördel med vattenburet system, förutom kostnaden, är att det kan värmas på flera sätt. Med direktel blir du låst vid ett uppvärmningssätt.

Kontakta oss gärna om du till exempel har elradiatorer som du vill ersätta med vattenburna.

Far & flyg med fjärrvärme



Att vi får både värme och el från kraftvärmeverket i Lugnvik vet nog många, men snart kanske även fossilfritt flygbränsle!

Jämtkraft ska tillsammans med Chalmers, Lunds universitet och IVL Svenska Miljöinstitutet ta reda på om det går att producera fossilfritt flygbränsle av koldioxiden som kommer från kraftvärmeverkets skorsten genom att blanda den med vätgas.

– Om vi lyckas fånga in koldioxid och göra fossilfritt flygbränsle har vi förhoppningsvis hjälpt till att hitta ett av svaren på hur vi ska göra omställningen mot en hållbar framtid, säger Ulf Lindqvist chef för Värmeproduktion vid Jämtkraft.

Du kan läsa mer om forskningsprojektet i nyhetsrummet på jamtkraft.se.

Till sist...

Jämtkraft hjälper IFK Östersund Dam att hjälpa

Jämtkraft kommer att dubblera summan IFK Östersund Dam får ihop till Rosa Bandet i sin kampanj, det vill säga om IFK Dam lyckas få ihop till exempel 6 000 kr att skänka så kommer Jämtkraft att skjuta till med ytterligare

12 000 kr. Är det fler som vill haka på i detta så är det bara att hojta till.

Pengarna går till något oerhört viktigt och det värmer mycket att det är många som vill vara med och hjälpa till.

Jämtkraft
STÖDER
cancer-
forskningen

Populärt serviceavtal för villaägare – nu ännu bättre!

Nu ingår en **kostnadsfri självrisk-eliminering**. Det innebär att om en skada inträffar på ditt värmesystem och skadan omfattas av din hemförsäkring betalar vi din självrisk.

Läs mer och teckna avtal på jamtkraft.se/fjarrvarme.

VARM i digital form

Du vet väl att du kan läsa VARM digitalt, i pdf-version på jamtkraft.se.

Vi hjälper dig

Behöver du hjälp med dina inställningar på fjärrvärmecentralen eller dina termostater. Eller har du t ex funderingar kring solceller eller elbilsladdning. Ta kontakt med oss på 063-14 90 00 så hjälper vi dig.

Kundcenter

VÅRA TELEFONTIDER

Måndagar 08.00–17.00

Tisdag–fredag 08.00–16.00

063-14 90 00

www.jamtkraft.se | info@jamtkraft.se
www.facebook.com/jamtkraft